



7ardèche
immobilier

☎ 06 25 78 27 40

✉ info@7ardeche.immo

www.7ardeche.immo

121 400 €

Achat terrain

Surface : 1255 m²

C.o.s. : 627 %

Aspect terrain : Plat

Exposition : Est

Vue : Campagne

Prestations :

Terrain constructible, Calme, Borné

Frais et charges :

121 400 € honoraires d'agence inclus



Terrain Saint-Etienne-de-Fontbellon

À Saint-Étienne-De-Fontbellon, nous vous proposons une belle parcelle viabilisée d'une surface de 1 255m² bénéficiant d'une vue dégagée. Ce terrain se situe dans un environnement calme tout en étant proche des commodités (école, supermarché, pharmacie...). Cette parcelle permet une emprise au sol maximale de 640 m². Toit-terrasse et bardage bois sont autorisés. Prix : 121 400 €, honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur. Pour toute information complémentaire, contactez 7 Ardeche immobilier, à vos côtés pour votre projet immobilier - 06.25.78.27.40 - www.7ardeche.immo Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr> Réf. : 882V35T - Mandat n°108

03/03/2024 - Prix T.T.C



7 Ardeche Immobilier - 8 rue du Puits du Moine - 07170 St Andeol De Berg

Tél: 06 25 78 27 40 - info@7ardeche.immo

Carte professionnelle n°CPI N. 0702 2017 000 019 631 - RCS 829598283 Aubenas

Code NAF 6821Z - SIRET 82959828300010 - Garantie financière : Galian 120 000€ - Document non contractuel